



Typ Nr. 1		Typ Nr. 2		Typ Nr. 3		Typ Nr. 4	
Einzelhaus		Einzel- Doppelhaus		Einzel- Doppelhaus		Mehrfamilienhaus	
0,40	0,7	0,40	0,7	0,40	0,8	0,50	1,2
TH 6,30 m	FH 10,30 m	TH 6,30 m	FH 10,30 m	TH 6,30 m	FH 10,30 m	TH 9,50 m	FH 11,50 m
II	3 WE	II	2 WE	II	4 WE	III	12 WE
SD/PDv	◊ E	SD/PDv	◊ ED	SD/PDv	◊ ED	SD/PDv/ FDg	◊ E

BEBAUUNGSPLAN
MIT FACHBEITRAG GRÜNORDNUNG
NACH § 13A BAUGB

GEMARKUNG BIRKENFELD

BEBAUUNGSPLAN NR. 70
"SÜDLICH DER BIRKENFELDER HAUPTSTRASSE"

STADT NEUSTADT A. D. AISCH
LANDKREIS NEUSTADT A. D. AISCH - BAD WINDSHEIM



ANLAGE: 1.1 PLANBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

BURGHASLACH, DEN 31.07.2026



Frieder Müller-Maatsch
Landschaftsarchitekt / Stadtplaner
Marktplatz 2, 96152 Burghaslach
Tel.: 09552/920800, Fax: 920809